

Arkivsak-dok. 78 - 15

Saksbehandler: Oddgeir Tørset

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:  
19.05.2015

## Byggeregnskap prosjekt 4707599, Reinvesteringer kommunale bygg

### Saksopplysninger:

På eiendomsområdet var det fremlagt en tilstandsanalyse som viser at det var et behov for reinvestering i de kommunale bygg i størrelsesorden 900 millioner for å få oppgradert kommunens eiendommer til anbefalt standard. Det ble vurdert et behov for 50 millioner årlig for å opprettholde standarden på nivå B. Reell avsetning i økonomiplanen til formålet var 10 mill kr i 2009 og 10 mill kr i 2011.

De største tiltak som er gjennomført gjennom prosjektet er:

Trones skole sør: nytt varmeanlegg, oppgradert elektrisk anlegg, nødløslanlegg og generelle bygningsmessige oppgraderinger blant annet dusjanlegg.

Stangeland barneskole: nytt varmeanlegg, bygningsmessige oppgraderinger  
Mindre tiltak Trones skole nord, Sandved barneskole og Høyland ungdomsskole.

Prosjektet ble påbegynt i 2010 og ferdigstilt i 2012.

### Kostnadsramme, bevilgninger og avvik

Utgifter	2010	2011	2012	sum
Budsjett	10 000 000	10 000 000		20 000 000
Regnskap	18 521 897	347 707	1 015 011	19 884 615
<b>Avvik</b>	-8 521 897	9 652 293	-1 015 011	115 385
Vedtatt økonomi - bevilgninger				
<b>Vedtatt</b>	<b>Beløp</b>			
ØP 2009-2012	10 000 000			
ØP 2010-2013	10 000 000			
	<u>20 000 000</u>			

## **Vurdering:**

Regnskap viser et forbruk på kr 19 884 615. Prosjektet er gjennomført med et mindreforbruk på kr 115 385.

## **Forslag til vedtak:**

1. Byggeregnskap for prosjekt 4707599 godkjennes og avsluttes med et mindreforbruk på kr 115 385.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 23.04.15

Torbjørn Sterri  
daglig leder Sandnes eiendomsselskap KF

Vedlegg 1 Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS